

## 島根県出雲市西海岸「WINDY FARM ATMOSPHERE」 (出雲・湖陵パーキングエリア)における新規出店のお知らせ

～SBI ホールディングス株式会社、株式会社バルニバービとの地方創生事業～

株式会社島根銀行（取締役頭取：長岡一彦）は、地方活性化への取組みの一環として、SBIホールディングス株式会社（本社：東京都港区/代表取締役：北尾吉孝）、株式会社バルニバービ（本社：大阪府大阪市西区/代表取締役：佐藤裕久）らと連携して、島根県出雲市内における土地開発・建物建設による地方創生及び地域の経済活性化に向けた事業（以下、「本プロジェクト」）の一環として、当施設内における「出雲・湖陵パーキングエリア」におきまして、既存カフェ、ハンバーガーショップを統合、業態転換し、新たに「C a f f e & P i z z a L O C A L E」を開業することを決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

### 【新規出店概要】

店舗名：C a f f e & P i z z a L O C A L E

業態：ピッツァ&カフェ

所在地：島根県出雲市湖陵町大池5-1

出店面積：約167㎡

出店時期：2026年4月（予定）

地元住民やファミリー層の日常利用および観光客のカジュアル利用に対応する店舗として、「出雲・湖陵パーキングエリア」におけるテイクアウト主体のカフェ、ハンバーガーショップを業態転換し、新たにフルサービスレストラン「C a f f e & P i z z a L O C A L E」を開業。

本店舗では、本格ナポリピッツァを手軽に楽しめるハンディサイズで提供するほか、テイクアウト需要にも対応。また、2026年秋に開業予定のホテルとの連携によるモーニング営業の実施、キッチンカーによる外販、地域イベントや体験型コンテンツの定期開催等を予定。

本件に関するお問い合わせ先  
島根銀行 営業推進グループ  
担当：森脇誠 TEL(0852) 24-1240

